



## Decreto del Direttore N. 107 DEL 03/06/2024

**OGGETTO: Immobile denominato "ex CEAC" località Cà Pisani comune di Porto Viro, riferimento a comodato d'uso per finalità istituzionali di carattere ambientale. Servizio allontanamento colombi anche dall'area cortiliva, servizio di derattizzazione. Liquidazione fattura n. 1721-2024-FD emessa da MY PEST CONTROL srl di Cavarzere per esecuzione servizio.**

**CIG Z383D361EF**

**CUP F35D20000010002**

### IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Ente Parco Regionale Veneto del Delta del Po n. 115 del 27/06/2023 con il quale il sottoscritto, ai sensi dell'art. 10 comma 1 Legge Regionale n. 23 del 26/06/2018, è stato nominato Direttore dell'Ente Parco Regionale Veneto del Delta del Po.

**PRESO ATTO** che :

- a) L'Azienda Agricola Valpisani sas, in località Ca' Pisani di Porto Viro, è proprietaria di una struttura comprendente edifici catastalmente edificati nel censuario di Contarina f. 36 mapp. 27, 40 79 (parte) e parte di ulteriore relitto catastale nonché di laboratori privi di attrezzature;
- b) tale struttura, a partire dal 1966, è stata destinata dalla proprietà ad attività di ricerca e sperimentazione in acquacoltura, mediante il Centro Ittiologico Valli Venete (CIVV);
- c) nel 1989 al CIVV è subentrato il Consorzio per l'Ecologia e l'Acquacoltura Costiera (CEAC) che ha allargato i temi di ricerca estendendoli all'ecologia del territorio costiero, in generale, e a quello deltizio – vallivo – lagunare, in particolare;
- d) nell'anno 2000 con una modifica alla legge istitutiva dell'Ente Parco Naturale del Delta del Po Veneto, l'Ente è stato autorizzato ad avvalersi del Consorzio per l'Ecologia e l'Acquacoltura Costiera (CEAC) per le finalità di ricerca, studio e promozione connesse alla tutela delle acque vallive, interne e costiere, con particolare attenzione alla valorizzazione del settore della pesca;
- e) per l'utilizzo della struttura la proprietà ha sinora stipulato con gli utilizzatori convenzioni di comodato ad uso gratuito;
- f) l'Ente Parco ha manifestato interesse ad utilizzare la struttura sia per le finalità per cui fu costituita sia per finalità di carattere ambientale, didattico e sociale perseguite dall'Ente stesso;
- g) in data 7 giugno 2011 è stato stipulato un contratto di comodato tra l'Ente Parco e la proprietà, per l'utilizzo di parte della struttura quale "Museo delle Valli e della Pesca" e Centro di visita didattica del territorio vallivo del Delta del Po;
- h) con Decreto del Presidente 158 n. 23/09/2020, si è approvato un nuovo schema di Contratto di comodato ad uso gratuito, che rappresenta un aggiornamento sostanziale del precedente con ulteriori accordi per nuove attività da svolgere; il comodato comprende gli edifici catastalmente edificati nel censuario di Contarina f. 36 mapp. 27, 40 79 (parte) e parte di ulteriore relitto catastale nonché i laboratori privi di attrezzature;
- i) il contratto di comodato è stato sottoscritto 23/09/2020 e sostituisce a tutti gli effetti il precedente;

**DATO ATTO** che:

- con Decreto del Direttore della Struttura di Progetto Strategia Regionale della Biodiversità e dei Parchi n. 48/2019, la Regione del Veneto ha approvato la proposta progettuale di attivare e realizzare nella struttura "ex CEAC" il centro di primo soccorso per il recupero delle Tartarughe marine;
- con Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 1693/2014, ai sensi dell'art. 1 della legge regionale 16/08/1984 n. 40, ha assegnato un contributo, per "funzioni di tutela dell'ambiente al fine di assicurare la conservazione e la valorizzazione dell'ambiente naturale ... nonché allo scopo di rendere possibile l'uso sociale dei beni e di creare, specie nelle zone rurali montane, migliori condizioni di vita per le collettività locali", destinato anche alla realizzazione del Centro ambientale didattico ed Osservatorio del Delta del Po in località Cà Pisani edificio (ex CEAC).

**ATTESO** che:

- come stabilito nel comodato d'uso, l'Ente Parco si è impegnato al recupero ed al miglioramento dell'intero complesso secondo un progetto da condividere con la proprietà;
- con Decreto del Presidente n. 197 del 16/11/2020, è stato affidato allo Studio Tecnico Zambon Mauro di Porto Viro l'incarico di progettazione, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- per gli impianti elettrici e termosanitario i lavori di adeguamento affidati con Decreto del Presidente n. 215/2020, successivamente ratificato con Delibera di Consiglio Direttivo, alla ditta Tumiatì srl di Porto Viro, risultano terminati;
- con Delibera di Consiglio Direttivo n. 12 del 12/02/2021, è stato approvato il progetto consegnato dallo Studio Tecnico Zambon Mauro di Porto Viro;
- con procedura di gara esperita mediante portale MEPA, i lavori di adeguamento dello stabile e le vasche di alloggio delle tartarughe sono stati realizzati dalla ditta M.S. di Marangon Stefano di Loreo;

**PRESO ATTO** che:

- periodicamente è necessario procedere alla pulizia di alcuni locali, anche per la presenza di colombi che entrano per la temporanea apertura delle porte, necessaria alle operazioni di controllo effettuate dal astore del Centro e dagli operatori dell'Università di Padova sulle tartarughe ospiti;
- nei mesi di ottobre e novembre è emersa la necessità di provvedere al servizio di pulizia all'interno del reparto vasche e dei laboratori, nonché dei locali posti al primo piano oggetto di verifica statica;
- a seguito sopralluogo con ditta specializzata, con prot. n. 5543 del 09/11/2023 la My Pest Control srl di Cavarzere ha presentato preventivo dell'importo di 1920,00 per pulire l'interno dei locali vasche e laboratori, il primo piano, i motori Router e i termoconvettori (sia all'esterno che all'interno) che risultano sporchi anche alla vista, il vano torretta sino alla scala del piano superiore;

**ATTESO** che:

- il RUP per la procedura è il sottoscritto Direttore Dott. Pako Massaro;
- il RUP ha considerato il preventivo conforme ai prezzi di mercato;
- il personale della ditta ha dato la propria disponibilità ad iniziare il lavoro entro il mese di novembre 2023;
- con proprio Decreto n. 48 del 09/11/2023 si è disposto l'affidamento alla ditta My PestControl di Cavarzere Viro, per l'importo di € 1.920,00 iva esclusa, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, con affidamento diretto senza procedura informatica, visto il limite della spesa inferiore a € 5.000,00;
- con proprio Decreto 72/2023 si è disposta la liquidazione delle fatture elettroniche nn. 3994, 4000, 4150-2023- per un totale di di € 2.000,80 IVA compresa emesse da MyPest Control;
- con proprio Decreto di gennaio 2024 è stata liquidata la fattura n. 58-2024-FD emessa da MY PEST CONTROL P. IVA 04193810274 di Cavarzere, per l'importo complessivo di € 85,40 compresa IVA nella misura di legge;

- con proprio Decreto si è disposta la liquidazione della fattura n. 736-2024-FD emessa da MY PEST CONTROL srl di Cavarzere, per l'importo di € 85,40;

**PRESO ATTO** che la ditta deve ancora effettuare visite periodiche di controllo e derattizzazione, e che l'ultima è stata effettuata lo scorso 14/05/2024, come da rapporto di visita in atti;

**VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 26/06/2018 "Norme per la riorganizzazione e razionalizzazione dei parchi regionali".

**VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 39/2001, art. 44;

**PRESO ATTO** che sulla proposta del presente decreto sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 32 comma 5 dello Statuto dell'Ente:

- favorevole per la regolarità tecnica;
- favorevole per la regolarità contabile e per copertura finanziaria;

## **DECRETA**

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di individuare quale Responsabile del Procedimento il sottoscritto Direttore Dott. Massaro;
3. di liquidare la fattura n. 1721-2024-FD emessa da MY PEST CONTROL P. IVA 04193810274 di Cavarzere, per l'esecuzione del "Servizio di allontanamento colombi e derattizzazione" presso stabile ex CEAC Località Cà Pisani, in disponibilità dell'Ente in forza del Comodato sottoscritto con la proprietà il 23/09/2020, per l'importo complessivo di € 85,40 compresa IVA nella misura di legge,  
**CIG Z383D361EF;**
4. di attestare l'insussistenza del conflitto di interesse anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza anche solo potenziali e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;
5. Di pubblicare il presente atto nelle forme di legge;
6. Di far fronte alla spesa in oggetto con sub impegno assunto con proprio Decreto n. 48 del 09/11/2023 al capitolo 2000 del corrente bilancio.

Responsabile Istruttoria Dott.ssa Roberta De Faveri

IL DIRETTORE

F.to Pako Massaro



<b>N.RO DETERMINA</b>	<b>DATA</b>	<b>PROPOSTA DA</b>	<b>DATA ESECUTIVITA'</b>
<b>107</b>	<b>03/06/2024</b>	<b>Ufficio Promozione e Rendicontazione Programmi Comunitari</b>	<b>03/06/2024</b>

**OGGETTO: Immobile denominato "ex CEAC" località CÃfÃ Pisani comune di Porto Viro, riferimento a comodato d'uso per finalitÃfÃ istituzionali di carattere ambientale. Servizio allontanamento colombi anche dall'area cortiliva, servizio di derattizzazione. Liquidazione fattura n. 1721-2024-FD emessa da MY PEST CONTROL srl di Cavarzere per esecuzione servizio. CIG Z383D361EF CUP F35D2000010002**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

F.to Augusta Carzoli

Riferimento pratica finanziaria : 2024/140

<b>Impegn o</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articol o</b>	<b>Importo</b>

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia del presente decreto viene affissa all'Albo on line il e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al .

Porto Viro,

ILFUNZIONARIO  
RESPONSABILE

Dott. Sergio Pozzato

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Porto Viro, 17/07/2024

ILFUNZIONARIO  
RESPONSABILE

Dott. Sergio Pozzato